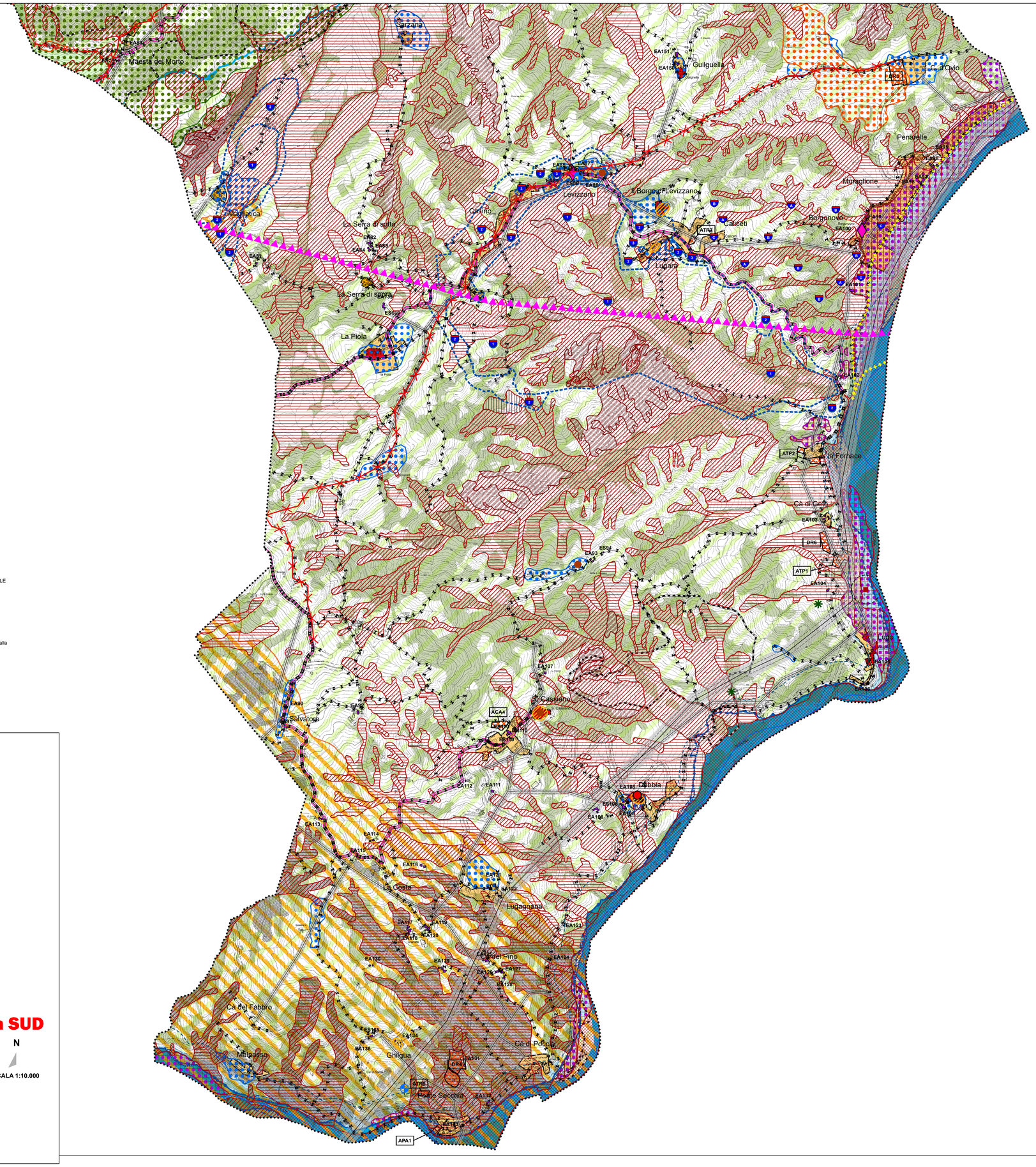

TUTELA DELLE RISORSE ARCHEOLOGICHE

ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO

- Sito con proposta di tutela specifica b2

TUTELA DELLA POTENZIALITA' ARCHEOLOGICA DI INSEDIAMENTI DI IMPIANTO MEDIEVALE

- Edifici di impianto medievale
- Nuclei di impianto medievale

TUTELA DELLA POTENZIALITA' ARCHEOLOGICA DEL TERRITORIO

- ZONA A1 - Zona di tutela di contesti maggiormente vocati all'insediamento antico e alla conservazione dei depositi archeologici
- ZONA A2 - Zona di tutela di contesti maggiormente vocati all'insediamento antico
- ZONA A3 - Zona di tutela di contesti maggiormente vocati alla conservazione di depositi archeologici
- ZONA B - Zona di tutela dei depositi alluvionali olocenici

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

COMUNE DI BAISO

3° VARIANTE

psc

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Art.28 Legge Rg. 24 Marzo 2000 n°20

Carta dei vincoli

Tavola SUD

N

SCALA 1:10.000

adottato con D.C. n° 3 del 24/03/2018
approvato con D.C. n° 10 del 26/07/2018

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Fabio Ceci (responsabile del progetto)

Maria Luisa Gozzi

Alex Massari

Legenda

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato
- Ambiti di riqualificazione all'interno del territorio urbanizzato
- Territorio urbanizzabile

BENI PAESAGGISTICI (D.Lgs. 42/2004)

- Corsi d'acqua iscritti nelle acque pubbliche
- Fascia laterale di rispetto 150 mt acque pubbliche

SISTEMI, ZONE ED ELEMENTI STRUTTURANTI LA FORMA DEL TERRITORIO E DI SPECIFICO INTERESSE NATURALISTICO

- Sistema dei crinali principali
- Sistema dei crinali secondari
- Sistema collinare
- Sistema forestale boschivo
- Piante meritevoli di tutela
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua - tutela ordinaria B
- Zone di tutela naturalistica
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico-ambientale

TUTELA DELLE RISORSE STORICHE

- Nuclei storici
- Nuclei di impianto storico
- Strutture insediative territoriali storiche non urbane
- Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- EM Edifici di valore monumentale
- ES Edifici di interesse storico-achitettonico
- EA Edifici di valore ambientale
- Viabilità storica
- Viabilità panoramica

LIMITAZIONI DELLE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE E D'USO DERIVANTI DALL'INSTABILITA' DEI TERRENI E DA DISSESTO IDRAULICO

- Frana attiva e frana di crollo (fa)
- Frana quiescente e scivolamento in blocco (fq)
- Frana stabilizzata, depositi di versante e deposito morenico (fs)
- Terrazzi e Conoidi in evoluzione (b1) - aree Ee
- Terrazzi e Conoidi non in evoluzione (b2) - aree Eb
- Depositi alluvionali terrazzati (ordine b3 o maggiore di b3) - aree Em
- Calanchi

PERIMETRO EX PS 267

- 1 ZONA 1
- 2 ZONA 2
- 3 ZONA 3

ABITATI DA CONSOLIDARE

- Abitati da consolidare
- A ZONA A
- B ZONA B
- C ZONA C

FASCE FLUVIALI E RISCHIO IDRAULICO

- Limite tra la Fascia A e la Fascia B
- Limite tra la Fascia B e la Fascia C
- Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C
- Limite esterno della Fascia C

AREE PROTETTE E RETE NATURA 2000

- Perimetro dei siti di importanza comunitaria (SIC)
- Aree di reperimento del Paesaggio naturale e seminaturale protetto della Collina Reggiana (C4)

PROGETTI E PROGRAMMI INTEGRATI DI VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

- Progetti e Programmi integrati di valorizzazione del paesaggio

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E LIMI TI DI RISPETTO

- Impianti di depurazione di II e III livello con relativo limite di rispetto
- Limite di rispetto cimiteriale
- Rispetti stradali
- Linee elettriche di media ed alta tensione, relative fasce di rispetto (DPA) e di attenzione
- Stazioni Radio Base

TUTELA DELLE RISORSE IDRICHE

- Sorgenti e relativo limite di rispetto

ZONA DI PROTEZIONE DELLE ACQUE SOTTERRANEE IN TERRITORIO COLLINARE-MONTANO

- Coperture detritiche
- Ammassi rocciosi

ALTRI VINCOLI

- PAE
- Zone di protezione dall'inquinamento luminoso